

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2014 r. Nr 518)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości:

Działka numer **467/5** o powierzchni **0,0160 ha** oraz działka numer **467/6** o powierzchni **0,0070 ha** położone w Kokotowie objęte Księgą Wieczystą **KR11/00023170/7** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Działki numer **467/5** i **467/6** położone w Kokotowie są zagospodarowane łącznie z działkami sąsiednimi. Działki numer 467/5 i 467/3 mają kształt nieregularny ze spadkiem północnym. Działki numer 467/6 i 467/8 razem tworzą kształt sześciokątny z lekkim spadkiem północnym. Uzbrojenie: woda z sieci, kanalizacja sanitarna i elektryczność.

Działki numer **467/5** i **467/6** w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem **B.13.07.MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz **KDL** – tereny dróg publicznych.

Cena nieruchomości:

Cena netto działki numer **467/5** wynosi **17 000,00 złotych**.

Cena netto działki numer **467/6** wynosi **9 000,00 złotych**.

Na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Wieliczce nr XLIX/657/2014 z dnia 30 października 2014 roku sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi z zastosowaniem 50% bonifikaty tj.:

- działka numer 467/5 za kwotę **8 500,00 zł** (słownie: osiem tysięcy pięćset złotych)

- działka numer 467/6 za kwotę **4 500,00 zł** (słownie: cztery tysiące pięćset złotych).

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Informacje dotyczące sprzedaży:

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej dla poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **12.05.2015 roku** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Pocztovej 1, pok. 2, tel. 012 263-43-23.