

WMG.6840.20.2012

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Oznaczenie nieruchomości

Działki numer 777/2 o pow. **0,0826ha**, 777/4 o pow. **0,0878 ha** stanowiące jedną nieruchomość o łącznej pow. **0,1704 ha** położone w **Wieliczce, obręb 1**, objęte księgą wieczystą **KR11/00049040/5**.

Opis nieruchomości

Działki numer 777/2 i 777/4 zlokalizowane są w peryferyjnej południowo-wschodniej części Wieliczki, u zbiegu ulicy Gdowskiej i wschodniej obwodnicy miasta, gdzie obecnie powstało rondo pozwalające na bezkolizyjne połączenie szlaków z trzech kierunków. Nieruchomość posiada wjazd od ul. Gdowskiej. Nieruchomość ma kształt zbliżony do trapezu z lekkim północno-wschodnim spadkiem terenu. Od strony zachodniej istnieje ogrodzenie z siatki, a od strony wschodniej rów odwadniający. Na działce 777/2 wzdłuż granicy zachodniej znajduje się kanalizacja sanitarna z dwoma studzienkami, natomiast w pasie drogi - kanalizacja deszczowa i linia energetyczna napowietrzna z transformatorem na słupie (poza granicami działki). Po drugiej stronie ul. Gdowskiej przebiega wodociąg. W/w nieruchomość może być przyłączona do dróg lądowych tj.: do drogi gminnej publicznej nr 560900 K dz. nr 776/17, 776/11 po wybudowaniu zjazdu z drogi nr 560900 K na działkę 777/2.

Działki numer 777/2 i 777/4 nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Cena nieruchomości

Cena nieruchomości wynosi **360 000,00 zł** (słownie: trzysta sześćdziesiąt tysięcy złotych).

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Informacje dotyczące sprzedaży

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **27.07.2015 roku** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, ulica Poczтовая 1, pok. 6, tel. 012 263-43-02, a w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wydział Geodezji i Urbanistyki – tel. 12-263-42-27.