

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Oznaczenie nieruchomości:

Działka nr **30** o powierzchni **0,50 ha**, położona w Kokotowie, objęta Księgą Wieczystą **KR11/00006162/3** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Działka nr **30**, zlokalizowana w Kokotowie, położona na terenie Wielickiej Strefy Aktywności Gospodarczej. Działka ma kształt trapezu prostokątnego o podstawach (dł. ok. 156m i 126m, szer. ok. 40m i 47m), jest niezabudowana, teren płaski porośnięty niską zielenią nieurządzoną. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Otoczenie stanowią działki niezainwestowane oraz tereny zabudowy produkcyjno- usługowej, składów i magazynów. W pobliżu przebiega sieć en 110 kV oraz asfaltowa droga publiczna. Według MPZP Miasta i Gminy Wieliczka obszar „D” działka znajduje się w terenie 3PU1 - *tereny zabudowy produkcyjno- usługowej, składów i magazynów* oraz w nieznaczonej części w terenie 7KDZ -*tereny publicznych dróg klasy zbiorczej*. Uzbrojenie w działce, brak sieci gazowej . Ponadto działka w całości znajduje się w strefie ochronnej od linii 220 kV oraz 110 kV.

Cena nieruchomości:

Cena działki nr **30** w **Kokotowie** wynosi **577 500,00 złotych**
Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Informacje dotyczące sprzedaży:

Sprzedaż działki nr **30** w **Kokotowie**, nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **19.04.2017 r.** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Pocztovej 1, pok. 2, tel. 012 263-43-02.