

## W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

### **podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

### **Oznaczenie nieruchomości:**

Działka numer **907/24** o powierzchni **0,0208 ha**, położona w Wieliczce obręb 2, objęta Księgą Wieczystą **KR11/00012319/4** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

### **Opis nieruchomości:**

Działka numer **907/24** zlokalizowana w Wieliczce w **obr. 2**, przy ulicy Grottgera w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej i komercyjnej. Działka położona jest w odległości około 1 km w linii prostej od centrum Wieliczki.

Przedmiotowa nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 17 KP – tereny obiektów i urządzeń obsługi komunikacyjnej a niewielki pas terenu wzdłuż południowej granicy działki numer 907/29 znajduje się w terenie usług – 38U.

Ponadto nieruchomość znajduje się w strefie nadzoru archeologicznego, w zasięgu obszaru zagrożonego hałasem komunikacyjnym drogi krajowej oraz w granicach zasięgu zbiornika wód podziemnych GZWP 451 Bogucice.

### **Cena nieruchomości:**

Cena netto działki numer **907/24** wynosi **37 000,00 złotych**

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

### **Informacje dotyczące sprzedaży:**

Sprzedaż działki numer **907/24 Wieliczka obr. 2** nastąpi w drodze bezprzetargowej dla poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **23.08.2018 roku** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Pocztovej 1, pok. 2, tel. 012 263-43-23 a w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wydział Geodezji i Urbanistyki – tel. 12-263-42-27.