

WMG.6840.23.2016.MP

## W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

### podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży

#### Oznaczenie nieruchomości:

Działka numer **95/1 o pow. 1,0600 ha** położona w Kokotowie, objęta księgą wieczystą nr **KR11/00019891/6** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce, III Wydział Ksiąg Wieczystych.

#### Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest w miejscowości Kokotów, gmina Wieliczka zlokalizowana jest na obszarze tzw. WSAG ( Wielicka Strefa Aktywności Gospodarczej) w północno -zachodniej części gminy na północ od autostrady A4 i linii kolejowej Kraków-Tarnów, na obszarze wsi Brzegi i Kokotów. Działka zlokalizowana jest pomiędzy drogą powiatową, rzeką Serafą i potokiem Zabawka. Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi gminnej asfaltowej. Około 1/3 obszaru działki leży w strefie ochronnej od linii energetycznej. Działka uzbrojona w sieć wodno -kanalizacyjną, sanitarną oraz sieć energetyczną. W sąsiedztwie przebiega również sieć gazowa.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka nr **95/1** znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **PU – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, składów i magazynów** oraz **Z - tereny zieleni nieurządzonej**.

#### Cena nieruchomości nr 95/1 wynosi : 1 925 000 zł

( słownie: jeden milion dziewięćset dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

Do powyższej kwoty doliczony zostanie podatek VAT w wysokości **23%**.

#### Informacje dotyczące sprzedaży:

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt 2 mogą do dnia **07.10.2016 roku** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, ul. Poczтовая 1, pokój 6, tel. (12) 26-34-302.