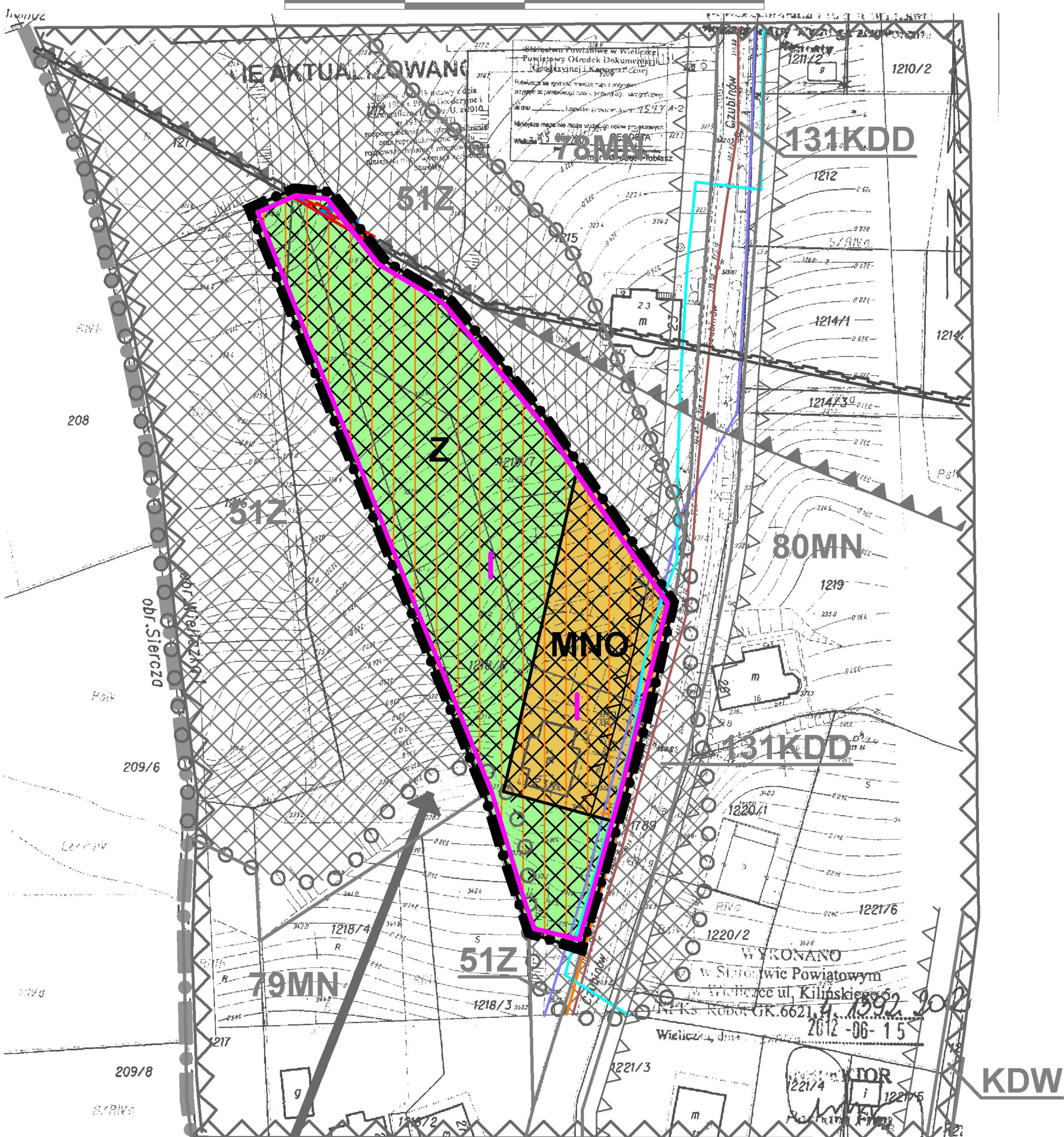


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 MIASTA I GMINY WIELICZKA – OBSZAR A

RYSUNEK PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1: 1000



Legenda:

Obowiązujące elementy ustaleń zmiany planu:

- granica obszaru objętego zmianą planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MNO** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenie osuwiska
- Z** teren zieleni nieurządzonej

Obowiązujące elementy przyjęte na podstawie przepisów odrębnych lub decyzji i dokumentów wg przepisów odrębnych:

- zasięg obszaru występowania osuwiska

Elementy informacyjne nie stanowiące ustaleń zmiany planu:

Wynikające z ustaleń przyjętych w aktualnie obowiązującym planie miejscowym – i obejmujące swym zasięgiem teren objęty zmianą planu:

- zasięg strefy PP - ochrony przestrzeni publicznej historycznego zespołu Starego Miasta Wieliczki
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- granica strefy K2 - pośredniej ochrony konserwatorskiej

Wynikające z ustaleń aktualnie obowiązującego planu miejscowego i położone na terenach przyległych do obszaru objętego zmianą planu:

- granica administracyjna miasta Wieliczka
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 80MN** symbole terenów
- zasięg strefy PP - ochrony przestrzeni publicznej historycznego zespołu Starego Miasta Wieliczki
- granica strefy nadzoru archeologicznego
- granica strefy K2 - pośredniej ochrony konserwatorskiej
- strefa K3 – ekspozycji zabytkowego zespołu urbanistycznego historycznego miasta Wieliczka
- granica i zasięg obszaru występowania osuwiska

Infrastruktura techniczna w obszarze objętym zmianą planu i na terenach przyległych:

- istniejąca sieć wodociągowa
- istniejąca linia elektroenergetyczna nN
- istniejąca sieć gazowa
- istniejąca sieć kanalizacyjna

Wyrwyś ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wieliczka

granica obszaru objętego zmianą planu



PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO:

- brak zmian w stosunku do stanu istniejącego i dotychczasowych ustaleń planistycznych
- pogorszenie warunków w stosunku do stanu istniejącego i dotychczasowych ustaleń planistycznych

Ocena łączna:

- I oddziaływanie istotne

NR UMOWY	WGU-7/2012		
NR OPRACOWANIA	1		
DATA UKOŃCZENIA	WRZESIEŃ 2012R.		
ETAP	2		
LOKALIZACJA	MIASTO WIELICZKA – DZIAŁKI NR 1218/6 I 1218/7 W WIELICZCE		
INWESTOR	URZĄD MIASTA I GMINY WIELICZKA	NR O.L.U.	PODPIS
AUTORZY OPRACOWANIA	MGR INŻ. ARCH. JERZY GRZYMEK MGR INŻ. ARCH. ANNA GRZYMEK	KT-162 KT-338	
OPRACOWANIE GRAFICZNE	MGR INŻ. ARCH. ANNA GRZYMEK	KT-338	