

Wieliczka, dnia 11.07.2011 r.

ZMG. 72241.5.10.2011

## **W Y K A Z**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 poz. 102 Nr 651 r. z późniejszymi zmianami)

### **podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży.

### **Oznaczenie nieruchomości:**

Działki: nr 88/7 o pow. 0,0234ha, nr 50/10 o pow. 0,0300ha i nr 50/11 o pow. 0,0300ha położone w Małej Wsi objęte Księgą Wieczystą KR11/00026479/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

### **Opis nieruchomości:**

działki nr 88/7, 50/10 i 50/11 położone w Małej Wsi zostały wyodrębnione w celu uzupełnienia i poprawy zagospodarowania działek sąsiednich. Zlokalizowane są w środkowo-wschodniej części wsi z dojazdem od drogi prowadzącej do Strumian, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej i terenów niezabudowanych.

Działki 50/10 i 50/11 w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem B17.02.ZN- tereny zieleni nieurządzonej a działka 88/7 w obszarze B17.06.ZN- tereny zieleni nieurządzonej.

Ponadto wszystkie działki znajdują się w strefie „W”- najwyższej ochrony wód podziemnych.

### **Cena nieruchomości:**

Cena działki nr 50/11 została ustalona na podstawie wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi **17 706,00 złotych.**

Cena działki nr 50/10 została ustalona na podstawie wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi **13 328,00 złotych.**

Cena działki nr 88/7 została ustalona na podstawie wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi **8 846,00 złotych.**

### **Informacje dot. sprzedaży:**

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **22.08.2011 r.** złożyć wnioski o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Zespół Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Limanowskiego 32, pok. 26, tel. 012 278-27-35.

