

ZMG. 6840.26.2011

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Wieliczka, przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka, działając zgodnie z oraz art.35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.Nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późniejszymi zmianami)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wieliczka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Oznaczenie nieruchomości.

Działka nr 529 o pow. 1,1200ha położona w Raciborsku, objęta KR1I/00019162/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wieliczce – III Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości.

Nieruchomość położona w Raciborsku z dojazdem drogą gruntową odchodzącą od drogi Raciborsko-Choraągwa. Jest to obszar o rozproszonej zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej oraz terenów niezabudowanych. Działka o znacznym spadku z południa na północ. Większość działki jest porośnięta samosiejkami drzew i krzewów a od drogi szpalerem sosen. Elektryczność znajduje się przy drodze, hydrant w drodze w odległości około 230 metrów na wschód, gazociąg jest oddalony a kanalizacji sanitarnej brak.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka znajduje się w obszarze oznaczonym C21.18.MRJ – tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDD – dróg publicznych dojazdowych i C21.06.ZN – tereny zieleni nieurządzonej. W części północnej działka znajduje się w strefie „P” - przyrodniczo-czynnej.

Cena nieruchomości.

Cena netto nieruchomości ustalona na podstawie wyceny przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi: **189 400,00 złotych.**

Informacje dotyczące sprzedaży.

Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 mogą do dnia **22.08.2011 r.** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Zespół Mienia Gminnego Urzędu Miasta i Gminy w Wieliczce, przy ul. Limanowskiego 32, pok. 26, tel. 012 278-27-35.